

Solingen, 19.10.09

bd immobilien
z. Hd. Frau Laub
Nove-Mesto-Platz 1
40721 Hilden

Sehr geehrte Frau Laub,

für die überaus freundliche und kompetente Beratung bei der Suche nach einer Wohnung bedanke ich mich bei Ihnen recht herzlich.

Da ich bisher in meinem Elternhaus gewohnt habe, war der Kauf einer Eigentumswohnung für mich eine ganz neue Erfahrung, bei der Sie mich hervorragend unterstützt haben.

Sollten Sie ab November in der Nähe der Hochstrasse sein möchte ich Sie bitten, bei mir zu klingeln. Einmal um meine fertige Wohnung zu besichtigen und zum anderen um mit mir eine Tasse Kaffee zu trinken.

Ich werde Sie und Ihr Unternehmen auf jeden Fall weiterempfehlen.

Für Ihre Bemühungen nochmals besten Dank.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. J. K.', written in a cursive style.

10.10.2009

Frau
Ilka Bakkers
Nove-Mesto-Platz 1
40721 Hilden

Sehr geehrte Frau Bakkers,

seit ungefähr zwei Jahren waren wir auf der Suche nach einer uns geeignet erscheinenden Immobilie.

Immobilientage der Banken, Anmeldungen in unterschiedlichen Immobilien-Services, sowie die Anzeigen der entsprechenden Medien, verhalfen uns letztlich zu keinem zufriedenstellenden Objekt.

Die Präsentation der Häuser durch Immobilienmakler erschien häufig sehr oberflächlich und so wenig kompetent, dass eine Entscheidung für ein Objekt nicht infrage kam.

Im Gegensatz zum bisher Erlebten war unsere Erfahrung mit bd.immobilien sehr positiv.

Die sorgfältige Zusammenstellung aller das Haus in Langenfeld betreffenden Informationen, die sehr sachlichen und fairen Verhandlungen, führten letztlich zum Kauf der Immobilie – unabhängig davon, dass uns das präsentierte Objekt gut gefiel.

Das sehr ausführlich zusammengestellte Exposé, die Gestaltung der vertraglichen Voraussetzungen und die Vorbereitungen zur notariellen Beurkundung mit den Eigentümern, gestalteten Sie äußerst umsichtig und sorgfältig.

Wir bedanken uns sehr herzlich für eine gute Betreuung während der gesamten Zeit, die keine Frage unbeantwortet ließ, die uns das gute Gefühl vermittelte, ein Haus nicht nur als Kapitalanlage, sondern einen Platz zum Wohlfühlen gekauft zu haben.

Ihre

Familie Jorjendts

bd.immobilien
Frau Ilka Bakkers
Nove-Mesto-Platz 1

40721 Hilden

Kaarst, 14.09.09

Kauf Eigentumswohnung in Hilden


Liebe Frau Bakkers,

wir möchten uns bei Ihnen ganz herzlich für die freundliche und kompetente Betreuung danken. Sie halfen uns mit vielen Tipps und geschicktem Händchen und dank Ihrer Hilfe sind wir nun stolze Besitzer einer Eigentumswohnung in Hilden. Die praktische große Mappe mit all den wichtigen Informationen über Wohnung und Stadt haben wir stets zur Hand. Selbst unseren Notar haben Sie überzeugt.

Vielen Dank – natürlich auch für das nette Präsent. Wir haben uns sehr darüber gefreut.

Falls jemand in unserem Bekanntenkreis einen Makler braucht, werden wir Sie gerne weiterempfehlen.

Mit freundlichen Grüßen

U. Falura 

Wettenberg, 1. September 2009

bd.immobilien
Ilka Bakkers / Stefanie Laub
Nove-Mesto-Platz 1

40721 Hilden

Verkauf unserer Doppelhaushälfte in Langenfeld

Sehr geehrte Frau Bakkers,
sehr geehrte Frau Laub,

wir möchten uns bei Ihnen noch einmal ganz herzlich für Ihr großes Engagement beim Verkauf unseres Hauses in Langenfeld bedanken !

Innerhalb sehr kurzer Zeit haben Sie für uns einen Käufer gefunden, und die Zusammenarbeit mit Ihnen war wirklich sehr, sehr nett und zuverlässig. Kompetent und offen haben Sie uns beraten und damit zum Erfolg geführt. Dabei haben Sie darauf geachtet, auch die Käufer umfassend zu informieren und für beide Seiten gute Lösungen zu finden. Wir werden Sie sehr gerne weiterempfehlen !!!

Vielen Dank und liebe Grüße

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ilka Bakkers', with a long, sweeping horizontal stroke extending to the right.

bd immobilien
Frau Bakkers
Nove-Mesto-Platz 1
40721 Hilden

Langenfeld, 07. April 2009

Verkauf der Eigentumswohnung Max-Planck-Ring 23 in Langenfeld

Sehr geehrte Frau Bakkers,

wir möchten uns bei Ihnen nochmals herzlichst für den zügigen Verkauf unserer Eigentumswohnung bedanken.

Erst im Dezember 2008 haben wir Sie mit dem Verkauf der Wohnung beauftragt, wissentlich, dass es sich hierbei um eine nicht ganz leicht zu veräußernde Wohnung handelt.

Sie haben jedoch nach umfangreicher Vorbereitung keinerlei Kosten und Mühen gescheut, um diesen Verkauf mit Ihrem Engagement erfolgreich abzuschließen.

Leider haben wir selbst mit den unterschiedlichsten Maklern nur wenige positive Erfahrungen gemacht und waren umso überraschter, festzustellen, dass es auch Makler wie Sie gibt, die dieses Gewerbe dermaßen leidenschaftlich und kompetent ausführen, dass man sich als „Laie“ auf diesem Gebiet bestens aufgehoben fühlt.

Sehr gerne werden wir Sie weiterempfehlen.

Wir bedanken uns sehr herzlich für die gute Zusammenarbeit und wünschen Ihnen und Ihrem Team weiterhin alles Gute.

Mit besten Grüßen

Petra Seco Agalgaes

24.03.09

**db-Immobilien
Ilka Bakkers
Nove-Mesto-Platz 1
49721 Hilden**

Sehr geehrte Frau Bakkers!

Bevor ich Hilden verlasse, möchte ich mich bei Ihnen noch einmal sehr herzlich bedanken.

Die Entscheidung, die Veräußerung meiner Eigentumswohnung in Ihre Hände zu legen, habe ich nicht einen Tag bereut.

Ihr Marketing in der Angebotsphase, der Umgang mit den Interessenten waren schon die entscheidenden Momente für den kurzfristigen Erfolg in einer Zeit des Käufermarktes.

Ihre Sondierung der Interessenten und die fachliche Beratung liessen evtl. Besichtigungen auf ein notwendiges Minimum beschränken.

Ihre Kompetenz und vor allem Ihr Auftreten gaben beiden Vertragspartnern Sicherheit und Vertrauen.

Sie sahen Ihre Aufgabe nicht mit der Vertragsunterschrift beim Notar als beendet an, sondern haben mich sachlich und auch menschlich mit Ihrem guten Rat, aber auch mit Ihrer Tat (im wahrsten Sinne des Wortes) begleitet bis einschl. Übergabe der Wohnung und der Finanzierung.

Nicht vergessen möchte ich zu erwähnen, dass mein Schwager Dipl. Kfm. Clemens Nassenstein (langjähriger kfm. Geschäftsführer einer grösseren Maschinenfabrik) ebenfalls sehr beeindruckt ist, wie professionell Sie den Verkauf gesteuert haben und welche Fürsorge Sie mir haben angedelhen lassen.

Ich verlasse jetzt Hilden und hinterlasse viele Freunde, denen ich Sie und Ihren Rat in Immobilienfragen gerne empfehlen werde.

Mit den besten Wünschen für Sie persönlich und auch weiterhin viel geschäftlichen Erfolg

Ihre

Manita Dünsterberg

bd immobilien
Frau Ilka Bakkers
Nove-Mesto-Platz 1

D - 40721 HILDEN

Jalhay, den 06.01.2009

Verkauf meines Teilgrundstückes in Hilden

Liebe Frau Bakkers,

hiermit möchte ich mich bei Ihnen ganz herzlich für Ihren unerschöpflichen Einsatz für den Verkauf meines obigen Teilgrundstückes bedanken.

Selbst nach dem groben Fehler meines Vermessungsingenieurs haben Sie immer die Ruhe bewahrt und die dadurch entstandenen Schwierigkeiten meisterhaft und fair geregelt. Hierfür haben Sie sich unglaublich eingesetzt, obwohl es Sache meines Vermessungsingenieurs gewesen wäre. Ihre Kenntnisse in der gesamten Abwicklung sind einfach hervorragend. Von einem Geschäftspartner wie Sie kann man in der heutigen Zeit nur noch träumen.

Ihre Adresse werde ich ohne Zögern mitteilen, sollte ich erfahren, wenn Freunde oder Bekannte ein Objekt zu kaufen oder verkaufen haben.

Nochmals recht herzlichen Dank für Ihr freundliches und liebevolles Entgegenkommen und weiterhin viel Glück und Erfolg.

Mit freundlichen Grüßen

