

Per E-Mail

bd immobilien
Ilka Bakkers
Nove-Mesto-Platz 1

40721 Hilden

Verkauf unseres Einfamilien-Reihenhauses

Sehr geehrte Frau Bakkers,

Ich möchte mich – auch im Namen meiner Geschwister – ganz herzlich bei Ihnen für Ihr Engagement und Ihr Durchhaltevermögen bedanken, die notwendig waren beim Verkauf der Immobilie Ursulaweg 9.

Der Zeitraum der Verkaufsbemühungen war bekanntlich geprägt durch bis dato einmalige Umstände, nämlich der Immobilienkrise in USA mit Auswirkungen, die in einer Banken- und letztlich sogar einer Wirtschaftskrise auch in Deutschland mündeten.

Aus zuverlässiger Quelle wurde mir Ihre Einschätzung zum unvorhersehbaren und vor allem sehr plötzlichen Wandel des Immobilienmarktes bestätigt.

Umso erleichterter sind wir und wahrscheinlich auch Sie, dass unser gemeinsames Ziel, der Verkauf des Objektes, letzte Woche durch den Notarvertrag erreicht werden konnte.

Sicherlich hatten auch Sie mit den Umständen auf dem Immobilienmarkt zu kämpfen und natürlich auch wir als Erbengemeinschaft, denn wir alle waren noch im Juni 2008 von Konstellationen ausgegangen, die sich im Laufe des Verkaufsprozesses als nicht mehr haltbar herausstellten.

Hinzu kamen die Neuausrichtungen durch Energiepass und extrem stark steigende Rohstoffpreise, die den bis dahin bekannten Fokus bei der Beurteilung einer Immobilie deutlich verschoben – leider nicht zu Ihrem und der Erbengemeinschaft Vorteil.

Mit Ihrer Beharrlichkeit und Langmut haben wir es also letztlich geschafft unser gemeinsames Projekt zu einem guten Ende zu bringen.

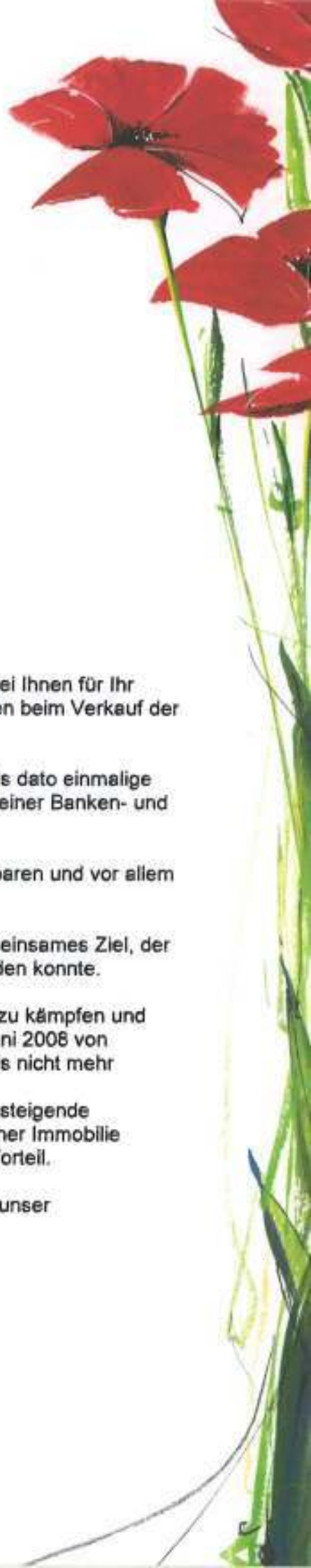
Dafür nochmals den herzlichen Dank der Erbengemeinschaft.

Ich wünsche Ihnen weiterhin viel Erfolg.

Frohes Schaffen und Gruß

Rainer [REDACTED]

(Im Namen der Erbengemeinschaft [REDACTED])



Frau
Ilka Bakkers

Nove-Mesto-Platz 1

40721 Hilden

Liebe Frau Bakkers,


nun ist es bald vollbracht, die Abwicklung mit der Bank wird nun hoffentlich bald klappen, so dass zum 30.09.2009 nach einer fast neunmonatigen Schwangerschaft das Kind zwar etwas kleiner als geplant jedoch Dank Ihre überzeugenden Hebammenfähigkeiten gesund und zu aller Zufriedenheit das Licht der Welt erblickt.

Für Ihre Mühe möchten wir uns ausdrücklich bedanken, die Vorbereitung der Kampagne, Ihre fachlichen Empfehlungen und die Verhandlungen mit den Käufern haben uns davon überzeugt, jederzeit wieder gerne mit Ihnen zusammenarbeiten zu wollen.

Besonders gut hat uns gefallen, dass Sie uns auch bei der Gestaltung des Notarvertrages und im Termin selber zur Seite gestanden haben und wir von Ihre Erfahrung profitieren konnten.

Wir sind davon überzeugt, dass Sie auch weiterhin viel Erfolg mit Ihrer Arbeit haben, wenn Sie den Kunden mit der kennengelernten positiven Motivation und Ausstrahlung gegenüber treten.

Mit freundlichen Grüßen


Johannes Fichtner


Claudia Fichtner



bd-immobilien
z.H. Frau Ilka Bakkers
Nove-Mesto-Platz 1
40721 Hilden
- per e-mail -

Sehr geehrte Frau Bakkers,

hiermit möchten wir uns herzlich für Ihre freundliche Unterstützung beim Kauf unserer Eigentumswohnung in Hilden bedanken. Wir fühlten uns vom ersten bis zum letzten Moment der gesamten Abwicklung des Kaufes, das heißt von der ersten Besichtigung der Wohnung bis zum Abschluss des notariellen Kaufvertrages, bei Ihnen stets in guten Händen. Nein, eigentlich schon vorher waren wir von Ihrer Internetpräsentation, nämlich Ihrer Homepage, angetan. Wir halten Sie für gelungen, sehr detailliert und informativ.

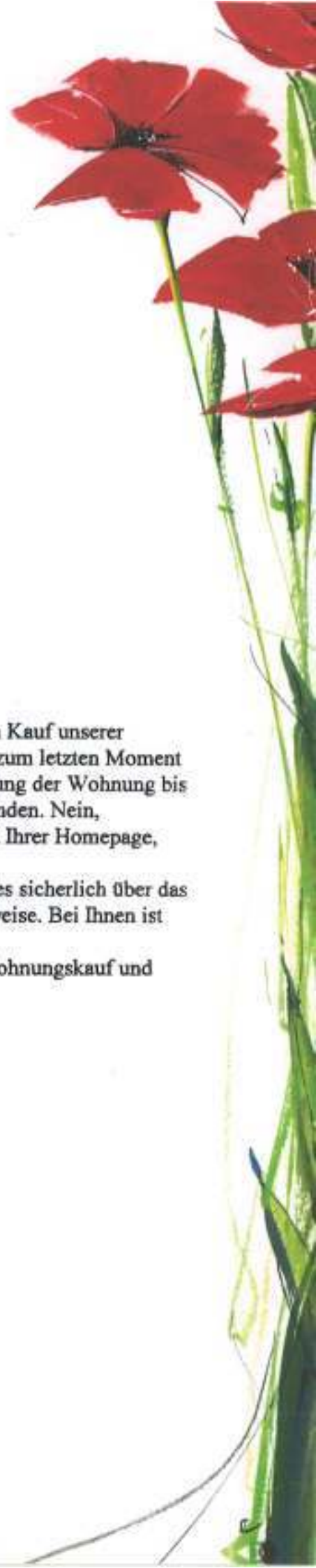
Weiterhin hervorheben möchten wir Ihr persönliches Engagement, welches sicherlich über das anderer Makler hinaus geht, sowie Ihre schnelle und zuverlässige Arbeitweise. Bei Ihnen ist der Kunde noch König.

Wir bedanken uns vielmals für Ihre professionelle Unterstützung beim Wohnungskauf und werden Sie sicherlich weiter empfehlen.

Mit freundlichen Grüßen

Susanne

Michael



bd immobilien
Nove-Mesto Platz 1

40721 Hilden

Kauf des Reihenmittelhauses

Sehr geehrte Frau Bakkers,

gerne möchten wir mit diesem Schreiben die Gelegenheit wahrnehmen, um uns erneut recht herzlich bei Ihnen zu bedanken. Wir sind überglücklich, dass wir, dank Ihres unermüdlichen Einsatzes unser „Traumhaus“ gefunden und erworben haben.

Sie haben uns zu jeder Zeit das Gefühl vermittelt an uns zu glauben und standen jederzeit für unsere unzähligen Fragen bereit. Trotz dieses langwierigen Prozesses den wir Ihnen und den Verkäufern beschert haben wurden wir immer wieder bestärkt und haben letztendlich dank Ihres Einsatzes einen Finanzierungspartner gefunden.

Wir möchten folgende Punkte hervorheben, die uns an Ihrem Unternehmen ganz besonders gut gefallen haben:

- 100% Planungssicherheit
- Ein unglaublich nettes Auftreten
- Vorbildliche und absolut genaue Informationen über das Objekt
- Ein reibungsloser Ablauf
- Eine hohe Fachkompetenz

Wir werden Sie auf jeden Fall weiterempfehlen und wünschen Ihnen und Ihren Mitarbeitern weiterhin eine erfolgreiche Arbeit und viel Freude mit Ihren Kunden.

Mit freundlichen Grüßen

Tatja Lammes
Bettina Roy



bd immobilien
Frau Ilka Bakkers
Nove – Mesto – Platz 1
40721 Hilden

Liebe Frau Bakkers,

auf diesem Wege wollen wir uns ganz herzlich für den schwierigen Verkauf unseres Hauses in Langenfeld bedanken.

Hervorragend haben Sie unser Haus präsentiert und zu jeder Zeit uns durch Ihre ruhige, sympathische Art und durch Ihre große fachliche Kompetenz und Professionalität eine vertrauensvolle Sicherheit gegeben.

Wir bedanken uns für die Zusammenarbeit und wünschen Ihnen und Ihrem Team weiterhin viel Erfolg.

Mit den besten Grüßen

Andrea u. Wolfgang Schmellerkamp

